

objednatel : Povodí Labe, státní podnik  
Víta Nejedlého 951  
500 03 Hradec Králové  
okres : Nymburk  
kraj : Středočeský

projektová dokumentace:

**VD Lysá, oprava jezových polí**

Číslo stavby: 139180012

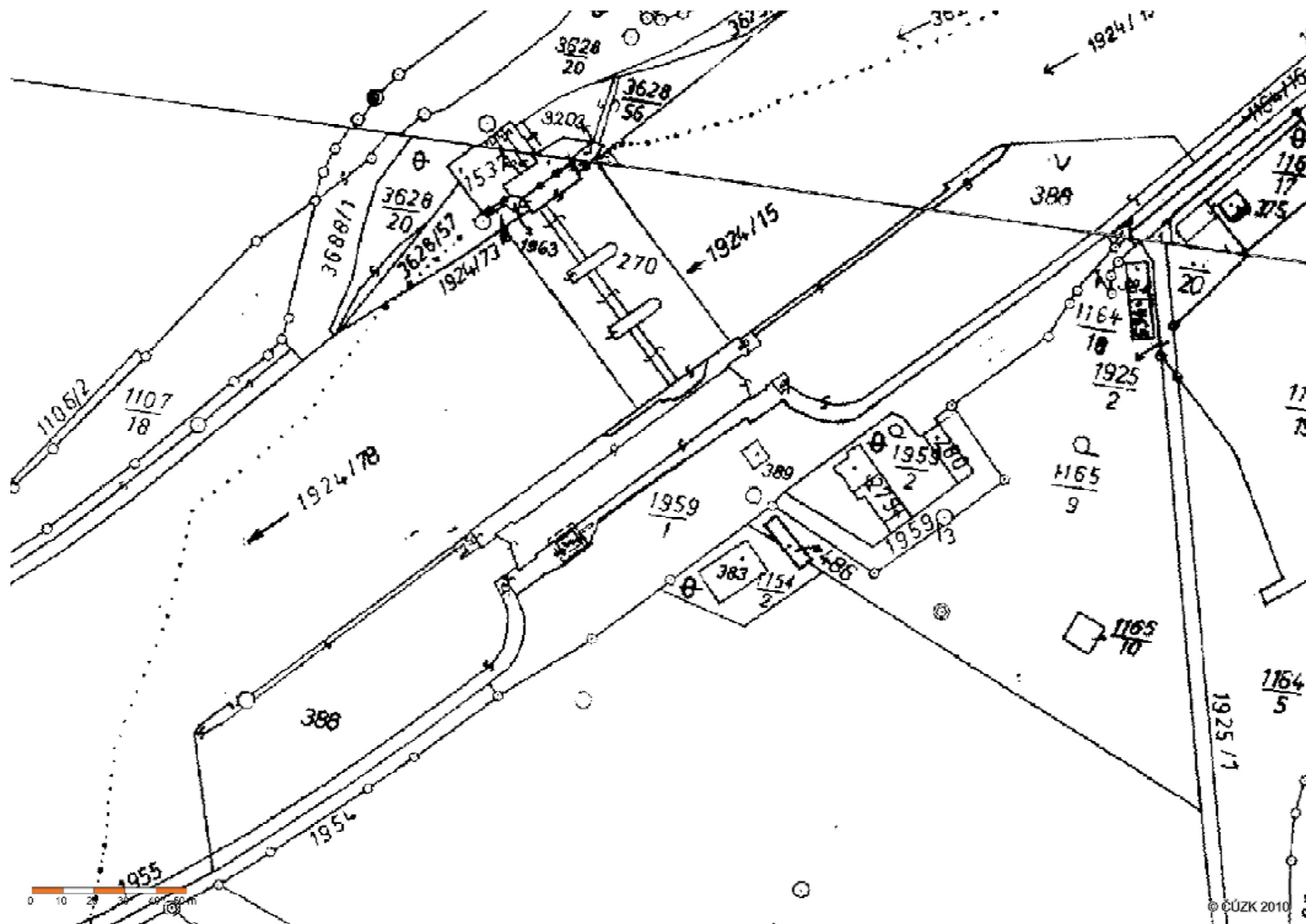
## **E. Doklady**

stupeň dokumentace : TP  
datum : březen 2019

paré :

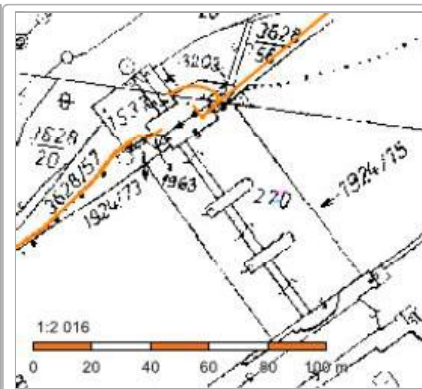
## **E. Doklady**

- 1) Snímek katastrální mapy
- 2) Informace z KN
- 3) ZO- VD Lysá nad Labem, oprava jezových polí, *PLA 03/2018*
- 4) VD Lysá, průzkum jezu - Závěrečná zpráva; *PS Profi, s.r.o., 03/2019*



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">st. 270</a>
Obec:	<a href="#">Přerov nad Labem [537721]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Přerov nad Labem [735035]</a>
Číslo LV:	<a href="#">143</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	3048
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,V.S.VII-14-14
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



## Součástí je stavba

Vodní dílo:	jez
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <a href="#">st. 270</a>

## Vlastníci, jiní oprávnění

<b>Vlastnické právo</b>	<b>Podíl</b>
Česká republika,	
<b>Právo hospodařit s majetkem státu</b>	<b>Podíl</b>
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

<b>Typ</b>
Zahájeny pozemkové úpravy

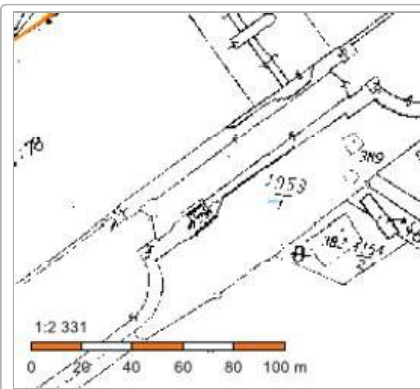
**Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj**

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 20.03.2019 08:00:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">1959/1</a>
Obec:	<a href="#">Přerov nad Labem [537721]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Přerov nad Labem [735035]</a>
Číslo LV:	<a href="#">143</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	4439
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,V.S.VII-14-14
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	manipulační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

<b>Vlastnické právo</b>	<b>Podíl</b>
Česká republika,	
<b>Právo hospodařit s majetkem státu</b>	<b>Podíl</b>
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

<b>Typ</b>
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno zřízení a provozování vedení

## Jiné zápisy

<b>Typ</b>
Zahájeny pozemkové úpravy

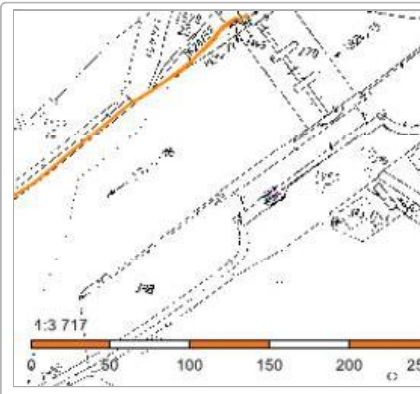
### Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 20.03.2019 08:00:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">st. 388</a>
Obec:	<a href="#">Přerov nad Labem [537721]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Přerov nad Labem [735035]</a>
Číslo LV:	<a href="#">143</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	12958
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,V.S.VII-14-14
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



## Součástí je stavba

Vodní dílo:	stavba k plaveb.účelům v korytech nebo na březích vod.toků
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <a href="#">st. 388</a>

## Vlastníci, jiní oprávnění

<b>Vlastnické právo</b>	<b>Podíl</b>
Česká republika,	
<b>Právo hospodařit s majetkem státu</b>	<b>Podíl</b>
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

<b>Typ</b>
Zahájeny pozemkové úpravy

**Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj**

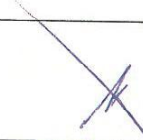

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 20.03.2019 08:00:00.

# POVODÍ LABE, státní podnik

## ZÁMĚR OPRAVY

VD Lysá nad Labem, oprava jezových polí

<b>Zpracoval:</b>	Jan Kučera strojní technik závodu dne: 5. 3. 2018	
<b>Schválil:</b>	Ing. Jan Zajíc ředitel závodu 3 Roudnice nad Labem dne:	
<b>Schváleno Dokumentační komisí:</b>	dne: číslo zápisu:	Tajemník dokumentační komise

## **ZÁMĚR OPRAVY**

### **a) Identifikační údaje stavby:**

Název opravy:	<b>VD Lysá nad Labem, oprava jezových polí</b>
Katastrální území:	Přerov nad Labem
Místo opravy:	Lysá nad Labem ř. km 878,071
Název DM:	Labe, Lysá nad Labem – jez
Číslo DM:	9051002547
Číslo opravy:	
Identifikátor ISYPO:	400038896

### **b) Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky:**

Stavba zdymadla s třemi jezovými poli byla ukončena v roce 1935. Jezová pole jsou hrazena zdvižným stavidlem s nasazenou úhlovou klapkou. Stavidla jsou uložena na válečkových podvozcích a jsou zavěšena pomocí Gallových řetězů na pohybových mechanismech, uložených ve strojovnách jezových pilířů.

Nosná konstrukce stavidlové tabule se sestává z pravoúhlé sítě nosníků ve svislém a podélném směru. Nosná konstrukce je tvořena dvěma hlavními vodorovnými nosníky a jednou vodorovnou výztuhou. V podélném směru je rozdělena deseti příčnými nosníky – příčníky a dvěma bočními závěsnými nosníky do jedenácti polí. Hlavní nosníky jsou zavázány do skříňových konstrukcí závěsných nosníků.

Těleso úhlové klapky, se stává ze dvou desek spojených pod vnitřním úhlem cca 105°, tvořící přelivnou a hradící plochu. Úhlová klapka je otočně uložena v pomocných ložiscích v konstrukci hradící desky a v hlavních ložiscích umístěných v závěsných nosnících.

Stav jezových těles je velmi špatný – označený již v roce 2006 v materiálu „Hodnocení stavu jezových konstrukcí zdymadel středního Labe a doporučení pro další provoz“ – stupněm č. 3.

V současné době je korozní napadení ocelových hradících konstrukcí velmi rozsáhlé. Stav poškození ocelových konstrukcí a korozní zeslabení příhrad a výztuh je považován za vážný.

Opravou bude zajištěna vyšší bezpečnost a lepší provozuschopnost jezu.

Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky: 2018 - 2022.

### **c) Závazný a kvalifikovaný propočet nákladů:**

Náklady na opravu lze předběžně odhadnout na částku 60 000 tis. Kč.

Konečná cena bude stanovena na základě výběrového řízení na dodavatele akce.



**d) Požadavky na stavebně technické řešení stavby:**

Technické řešení bude spočívat ve výměně stávající nevyhovující konstrukce za novou stavidlovou tabuli s nasazenou klapkou při zachování stávajících parametrů. Ovládací řetězy budou vyměněny (Gallovy řetězy za nerezové). Pohonné jednotky zůstanou původní. Projekt konstrukce bude vypracován podle ČSN EN 1993-1- (1-12) – navrhování ocelových konstrukcí a ČSN EN 1090-(1-2)+A1 – provádění ocelových konstrukcí. Konstrukce tabule s klapkou jezového pole bude zařazena ve výrobní skupině ocelových konstrukcí Aa.

Součástí bude také oprava spodní stavby jezových polí dle aktuálního potápěčského průzkumu vodního díla.

**e) Územně technické podmínky pro přípravu území:**

Napojení na rozvodné a komunikační sítě a kanalizaci – bude použit stávající elektrický rozvaděč v jezovém pilíři na VD Lysá nad Labem.

Rozsah a způsob zabezpečení přeložek sítí – není třeba.

Napojení na dopravní infrastrukturu – není třeba.

Vliv stavby na životní prostředí – stavbou nedojde k narušení.

Stavbou nedojde k poškození významného krajinného prvku.

Zábor zemědělského a půdního fondu – není třeba.

Povodňový plán stavby – vypracuje dodavatel stavby.

Zařízení staveniště – v areálu VD Lysá nad Labem

**f) Majetkoprávní vztahy doložené snímkem pozemkové mapy a výpisem z katastru nemovitostí:**

Jez Lysá nad Labem se nachází na pozemku č. 270 k. ú. Přerov nad Labem, který je ve vlastnictví ČR s právem hospodaření přeneseném na Povodí Labe, státní podnik.

V příloze je doložen snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků a výpis z katastru nemovitostí.

**g) Požadavky na zabezpečení budoucího provozu:**

Provoz a údržba bude zajištěna vlastními zaměstnanci v běžném provozním rozsahu bez požadavku na zvýšení jejich počtu. Finanční náklady na provoz budou hrazeny z vlastních zdrojů bez nároku na jakékoliv dotace.

**h) Výkresy a schémata určená správcem programu:**

Situace  
Katastrální mapa  
Informace o parcele

**i) Dokumentace současného stavu:**

Fotodokumentace

**j) Rozdělení stavby na stavební objekty a provozní soubory:**

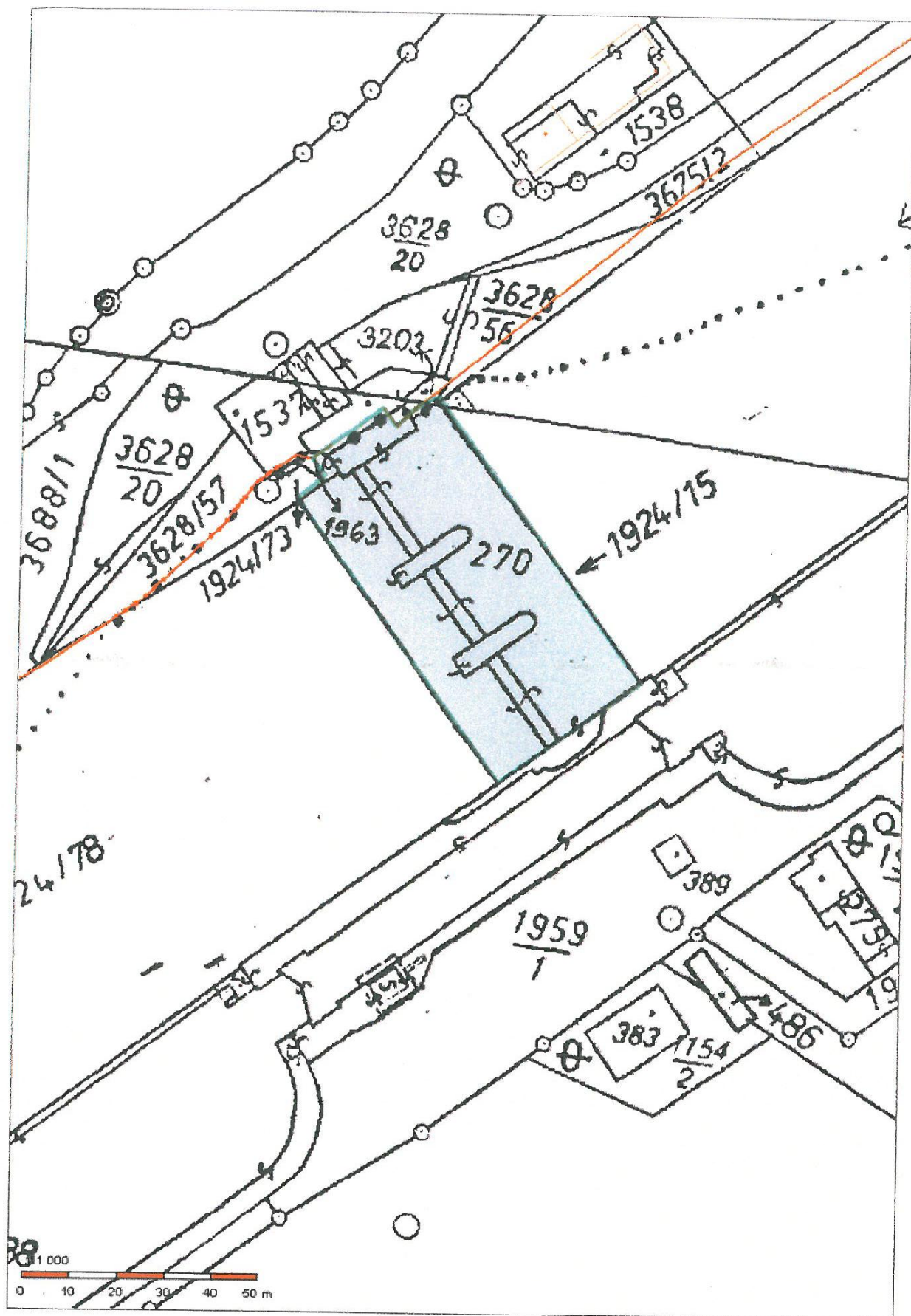
Stavba není členěna na stavební objekty a provozní soubory.

**k) Rozhodující projektované parametry ve tvaru**

Název parametru	měrná jednotka	hodnota parametru
Jezové pole	ks	3

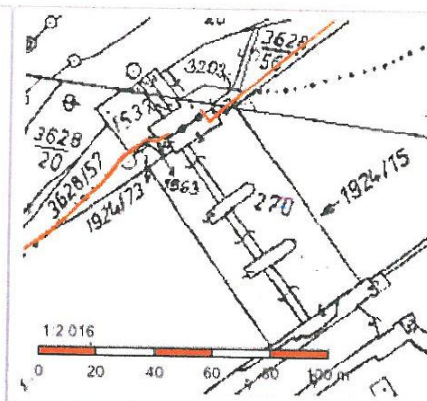
Vypracoval: Jan Kučera  
V Pardubicích dne 5. 3. 2018





## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">st. 270</a>
Obec:	<a href="#">Přerov nad Labem [537721]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Přerov nad Labem [735035]</a>
Číslo LV:	<a href="#">143</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	3048
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,V.S.VII-14-14
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



## Součástí je stavba

Vodní dílo:	jez
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <a href="#">st. 270</a>

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.02.2018 08:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.1 build 0



VD Lysá nad Labem, oprava jezových polí

